

Program rozvoje obce

Skalka



na období 2019 - 2026

Vytvořeno v srpnu 2019

Program rozvoje obce Skalka byl schválen zastupitelstvem obce dne 15. 10. 2019, usnesením č. 5/2019/6

Aktualizace č.1 byla schválena zastupitelstvem obce dne 5.6.2023 usnesením č. 3/2023/21.

Aktualizace č.2 byla schválena zastupitelstvem obce dne 10.12.2024 usnesením č. 5/2024/8.

Dokument byl zpracován v rámci projektu s názvem Strategické plánování, vzdělání a dělání, ať Kyjovsko pohání!, reg. č.: CZ.03.4.74/0.0/0.0/16_058/0007340, podpořeného z Operačního programu zaměstnanost.



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

OBSAH

| | |
|-------------------------------------------------------------------|-----------|
| ÚVOD | 3 |
| A. ANALYTICKÁ ČÁST | 5 |
| A.1 Charakteristika obce | 5 |
| 1. Území..... | 5 |
| 2. Demografická situace..... | 9 |
| 3. Hospodářství..... | 13 |
| 4. Infrastruktura..... | 17 |
| 5. Vybavenost..... | 23 |
| 6. Životní prostředí..... | 30 |
| 7. Správa obce..... | 34 |
| A.2 Východiska pro návrhovou část | 39 |
| B. STRATEGICKÁ ČÁST | 42 |
| B.1 Strategická vize | 42 |
| B.2 Opatření | 42 |
| B.3 Podpora realizace programu | 46 |
| C. PŘÍLOHY | 47 |
| Výstup - Komunitní plánování pro Program rozvoje obce Skalka..... | 47 |

ÚVOD

Program rozvoje obce je základním střednědobým plánovacím dokumentem obce, zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Jde o hlavní nástroj řízení rozvoje obce, který navazuje na již platné koncepční dokumenty obce. Program rozvoje obce formuluje představy o budoucnosti obce a navrhuje způsoby, jak těchto představ dosáhnout. Smyslem tvorby tohoto dokumentu bylo na základě popsání situace v obci a názoru občanů formulovat představy o budoucnosti obce, včetně navržení aktivit, které pomohou k jejich dosažení.

Dokument je aktualizací dokumentu vytvořeného v první polovině roku 2017 a nově je navržen na období let 2019 – 2025. Je rozdělen do tří základních částí a to část analytickou, návrhovou a realizační (implementační). V úvodní analytické části je zpracován profil obce a stěžejní poznatky jsou zahrnuty do SWOT analýzy. Zbylé části strategie specifikují priority rozvoje a návrhy opatření specifikované až do jednotlivých aktivit.

Hlavním autorem za obec Skalka byl pan starosta Josef Novák. Na zpracování aktualizace dokumentu se podíleli také zaměstnanci Kyjovského Slovácka v pohybu, z.s. a DSO Severovýchod – Ing. Pavel Smetka, Radim Konečný.

Bylo uskutečněno veřejné projednání aktualizované strategie na zasedání zastupitelstva. Do prvotní fáze procesu tvorby strategie v roce 2017 byla zapojena také veřejnost prostřednictvím komunitního plánování, v jehož průběhu občané sami formulovali návrhy pro tvorbu strategické části dokumentu. Občané měli také příležitost dokument připomínkovat v průběhu tvorby.

Dokument nejen že poslouží jako základní podklad pro rozhodování v rozvojových záležitostech, ale může pomoci zlepšit informovanost občanů o životě v obci a ukáže občanům směr, kterým se bude obec v následujících letech vyvíjet.

Aktualizace č. 1

Aktualizace č. 1 Programu rozvoje obce Skalka proběhla v květnu 2023.

Předmětem aktualizace je doplnění záměrů v části B. STRATEGICKÁ ČÁST, část B.2 Opatření. V Opatření 1.1. Podpora spolkové činnosti jsou doplňovány aktivity: Pořízení vybavení do obecních prostor pro setkávání a Zkvalitnění zázemí obecních prostor pro setkávání. Dále je vytvářeno nové Opatření 2.3 Rozvoj knihovny a v něm aktivita: Obnova a pořízení nového vybavení knihovny.

Aktualizace č. 2

Aktualizace č. 2 Programu rozvoje obce Skalka proběhla v listopadu 2024.

Předmětem aktualizace je posunutí platnosti dokumentu do roku 2026, kdy bude zpracován nový strategický dokument.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE

Tato kapitola soustřeďuje základní fakta o obci a obsahuje komplexní zhodnocení situace v obci, současný stav, charakteristiku stavu a vývoje jednotlivých oblastí života obce. Charakteristika má 7 kapitol členěných na dílčí témata. Informace pro tvorbu této části byly získány z veřejně dostupných dat o obci a ze znalosti území místních občanů.

1. Území

Katastrální území obce Skalka leží 9 km severovýchodně od Kyjova na jižním úpatí Chřibů. Nachází se v jihovýchodní části České republiky ve správním obvodu Jihomoravského kraje, oblasti NUTS 2 Jihovýchod a administrativně spadá do správního obvodu ORP Kyjov. Obec není vnitřně administrativně rozdělena na více obecních částí ani katastrálních území. Tvoří také jednu základní sídelní jednotku. Občané však obec rozdělují na části Dědina, Pod Skalú, za Humny a Za Kaplí.

Obrázek: Katastr obce z leteckého pohledu



Zdroj: Mapy.cz

Celková velikost administrativního území obce k 31. 12. 2018 dle Českého statistického úřadu (ČSÚ) činila 303,26 ha. V přepočtu na jednoho obyvatele patří plocha administrativního území obce mezi největší na Kyjovském Slovácku. Obec má územně plánovací dokumentaci účinnou od 21. 3. 2013.

Nejbližším spádovým centrem je město Kyjov vzdálené 9 km. Okresní město Hodonín je vzdáleno 28 km a město Uherské Hradiště 25 km. Krajské město Brno se nachází ve vzdálenosti 62 km. Obec spadá do geomorfologického celku Kyjovské pahorkatiny, z čehož se odvíjí i ráz krajiny zemědělského charakteru zaměřený na vinohradnictví a sadařství teplomilných druhů. Katastrálním územím protéká Skalecký potok, který pramení na Jihovýchodních svazích vrcholu Bradlo a teče do vodního díla Horní Ježov, ležícího na hranici katastrálního území obce.

Tabulka: základní územní charakteristika obce:

| | |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Typ obce | obec |
| Obec s rozšířenou působností | Kyjov |
| Katastrální plocha (ha) | 303,42 |
| Počet katastrů | 1 |
| Počet částí obce | 1 |
| Nadmořská výška | 238 |
| Souřadnice | 49 ° 2' 10'' severní šířky a 17 ° 12' 23'' východní délky |

Zdroj: Český statistický úřad, Veřejná databáze

Historické souvislosti:

První písemná zmínka o obci Skalka pochází z roku 1318, kdy král Jan Lucemburský potvrdil její držení Janovi z Hradce, který ji vzápětí směnou předává mezi statky olomouckého biskupa, a biskupem byla následně udílěna v léno. V roce 1898 v obci nechal císař František Josef vystavit Kapli, pro náboženské účely. V roce 1958 bylo v obci založeno JZD později transformované do akciové společnosti Podchřibí Ježov a.s.. V témže roce byla na místě bývalé obecní stodoly postavena budova obecního úřadu. Obec se postupně rozrostla o požární zbrojnici a v roce 1961 se začalo s výstavbou chodníků. O sedm let později byl v obci vybudován pomník vojáků padlých v první a druhé světové válce. V roce 1989 byl do obce zaveden zemní plyn a o pět let později vodovod. Roku 2001 byla budova obecního úřadu rekonstruována a umístěna do ní obecní knihovna a místnost pro kulturní akce v obci.

Pamětihodnosti v obci:

- Kaple sv. Josefa – pochází z roku 1898 a nachází se uprostřed návsi.
- Liniový kříž na kamenném podstavci – pochází z roku 1862 a nachází se před obecním úřadem.
- Pískovcové sochy Sedmibolestné Panny Marie a sv. Jana Nepomuckého – pochází z roku 1889 a nachází se před obecním úřadem.
- Kříže – Hlaváčův a Sukopův pocházejí z roku 1907.

Žádná z těchto památek však nepatří mezi nemovité kulturní památky. K památkové ochraně na obecní úrovni je navržena zóna vinných sklepů, kříže a kaplička na návsi.

Obrázek: Kaple sv. Josefa



V obci působí několik místních spolků a stále se udržuje velké množství tradičních zvyklostí jako např. výroba velikonočních kraslic technikou „rýsování“ a také vyšívání a šití slováckých krojů.

Název obce je odvozen od pískovcové skály vypínající se do nadmořské výšky 308 m n. m., která je dominantou obce a součástí nového praporu i znaku. Tento skalní útvar se nachází v zalesněné stráni nad Skaleckým potokem, jenž protéká dolní částí obce.

Znak obce tvoří šikmo rozdělený štít. V zelené horní polovině umístil heraldik Mgr. Jiří Mráka žlutý hrozen s listy, přičemž vycházel ze zemědělského a vinařského rázu obce. V dolní části je bílá skála na modrém pozadí, symbolizujícím potok protékající skaleckým údolím.

Obrázek: Znak obce, prapor obce:



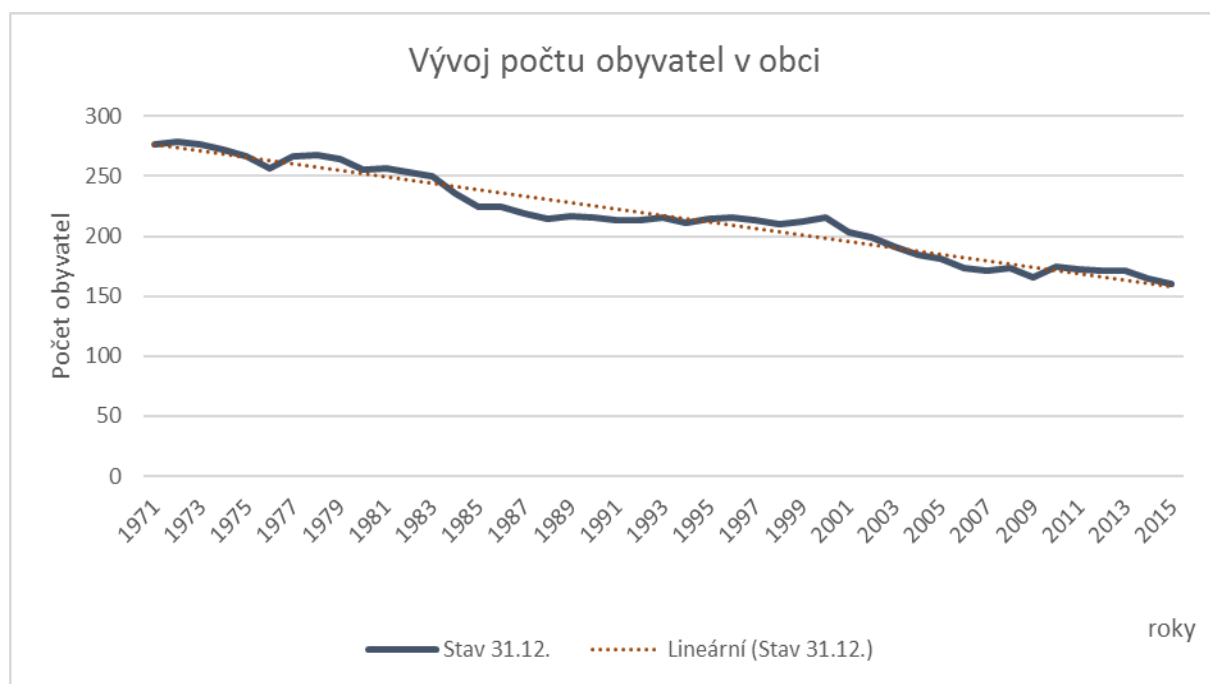
Shrnutí:

Obec leží v blízkosti města Kyjova, spádového centra regionu a na úpatí Chřibů v krásné přírodě. Vzhledem k počtu obyvatel je katastrální území obce poměrně veliké. Jsou zde vhodné podmínky pro zemědělství, převážně vinohradnictví a sadařství. Obec krásí také místní památky – kříže a kaplička na návsi a zóna vinných sklepů. Udržují se zde i tradice typické pro region.

2. Demografická situace

Obec Skalka patří na Kyjovském Slovácku mezi obce s nejmenším počtem trvale bydlících obyvatel. Počet obyvatel od roku 1972, kdy v obci žilo 279 obyvatel, po většinu let klesal. Výraznější přírůstek počtu obyvatel byl zaznamenán pouze v letech 1977, 1981 a 2010. Ve všech případech byl způsoben přistěhováním nových občanů do obce. Bohužel po většinu zbylých let lze na datech pozorovat opačný efekt – vystěhovávání obyvatel z obce s průměrným úbytkem za sledované období (1971-2018) dva obyvatele ročně. Naopak přirozený přírůstek počtu obyvatel byl od roku 1971 do roku 1996 po většinu let kladný, protože počet narozených dětí v obci převyšoval počet zemřelých. Od roku 1996 již pouze rok 2002 vykazoval kladný přirozený přírůstek. V obci v současné době žije pouze 12 osob mladších 15 let. Některé děti mají v obci hlášen trvalý pobyt, avšak reálně v obci nežijí.

Graf: Vývoj počtu obyvatel k 31. 12.



Zdroj: Český statistický úřad, Veřejná databáze

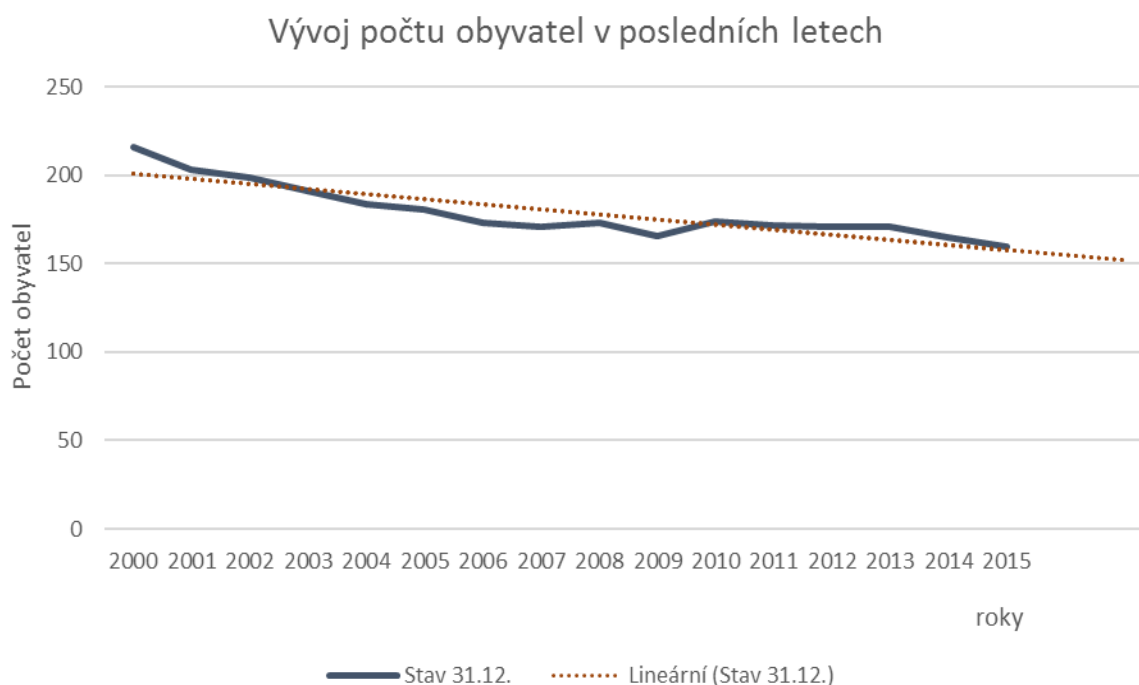
V současné době žije v obci 153 obyvatel. Poměr mezi muži a ženami je téměř vyrovnaný. Průměrný věk obyvatel je poměrně vysoký – 47,7 let tato hodnota je dána především průměrným věkem žen, který dosahuje 50,3 let. Průměrný věk v obci také od roku 2010 vzrostl z hodnoty 44,2 let a roste u obou pohlaví. Mezi občany převažují obyvatelé ve věkové kategorii 15 – 64 let a tvoří 66,25% obyvatel. Obyvatel mladších je 9,38% a starších 65 let 24,38%.

Tabulka: Stav obyvatelstva k 31. 12. 2018

| | | Celkem | Muži | Ženy |
|---------------------|-----------|--------|------|------|
| Počet obyvatel | | 153 | 80 | 73 |
| v tom ve věku (let) | 0-14 | 12 | 7 | 5 |
| | 15-64 | 103 | 56 | 47 |
| | 65 a více | 38 | 17 | 21 |
| Průměrný věk (let) | | 47,7 | 45,3 | 50,4 |

Zdroj: Český statistický úřad, Veřejná databáze

Graf: Lineární predikce vývoje počtu obyvatel



Zdroj: Český statistický úřad, Veřejná databáze

Z rozdělení obyvatel podle rodinného stavu zjistíme, že podle posledního sčítání lidí, domů a bytů v roce 2011 (SLDB 2011) žilo v obci 67 obyvatel ve svazku manželství, 64 svobodných, 14 rozvedených a 25 ovdovělých. Mezi pohlavími je téměř 2x více svobodných mužů než žen a 3x více vdov než vdovců.

Data pro zhodnocení vzdělanostní struktury obyvatelstva obce jako celku byly získány z SLDB 2011. Bez vzdělání nebo se základním vzděláním žije v obci 42 obyvatel. Nejvíce obyvatel je v obci středoškolského vzdělání. Středoškolsky vzdělaných obyvatel bez maturity je 69, s maturitou 23 a nástavbové studium absolvoval 1 občan. Terciálního vzdělání dosáhlo

v obci 12 obyvatel. Z pohledu nejvyššího ukončeného vzdělání mezi pohlavími lze říci, že vyšší vzdělání v obci mají obecně častěji muži než ženy.

Tabulka: Vzdělanostní struktura obyvatelstva dle SLDB 2011

| | | Celkem | muži | ženy |
|---------------------------------------|---------------------------------------|--------|------|------|
| Obyvatelstvo ve věku 15 a více let | | 154 | 80 | 74 |
| z toho podle stupně vzdělání | bez vzdělání | 3 | 3 | - |
| | základní včetně neukončeného | 39 | 13 | 26 |
| | střední vč. vyučení (bez maturity) | 69 | 38 | 31 |
| | úplné střední (s maturitou) | 23 | 15 | 8 |
| | nástavbové studium | 1 | 1 | - |
| | vyšší odborné vzdělání | 1 | - | 1 |
| | vysokoškolské | 11 | 7 | 4 |

Zdroj: Český statistický úřad, Veřejná databáze – šetření SLDB 2011

Většina obyvatel v obci se hlásí k české či moravské národnosti a téměř polovina je věřících. Nejvíce obyvatel se hlásí k Církvi římskokatolické. Obec spadá do kyjovského děkanátu. Úplných rodin žilo v roce 2011 v obci 38 a neúplných 9. Obec nespadá mezi sociálně vyloučené lokality.

Spolková, osvětová a informační činnost

O aktivní spolkovou činnost v obci se stará organizace - základní organizace Českého zahrádkářského svazu, v rámci níž jsou sdruženi i místní vinaři. Organizace se zapojuje v obci i do kulturního dění obce a každé 2 roky pořádá v obci Košt vína. Předseda Stanislav Kozlík je zároveň nyní i předsedou ČZS, z.s..

Obrázek: Nástěnka spolku zahrádkářů a skalecké kraslice



V obci žije i několik myslivců patřících k mysliveckému sdružení v Ježově. V obci se doposud dochovala také výroba velikonočních kraslic technikou „rýsování“, kterou udržují 3 z místních rodaček.

Shrnutí

V obci žije nízký počet trvale bydlících obyvatel a dlouhodobě stále ubývají. Pouze 12 osob je mladších 15 let a je zde vysoký průměrný věk. Vzdělanostní struktura obyvatel je podobná ostatním obcím v regionu. Oproti ostatním obcím je zde však málo rozvinutá spolková činnost.

3. Hospodářství

Ekonomická situace

Podle údajů Českého statistického úřadu se v obci nacházelo k 31. 12. 2018 celkem 37 registrovaných ekonomických subjektů a z toho 18 subjektů se zjištěnou aktivitou. Mezi podnikatelskými subjekty převažují fyzické osoby podnikající, kterých je v území obce registrováno 13 se zjištěnou aktivitou. Aktivních právnických osob v obci působí 7. Vzhledem k počtu obyvatel a jejímu geografickému umístění plní obec spíše funkci obytnou.

Tabulka: Podnikatelské subjekty podle právní formy k 31. 12. 2018

| | Registrované podniky | Podniky se zjištěnou aktivitou |
|----------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------|
| Celkem | 37 | 18 |
| Fyzické osoby | 30 | 13 |
| Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona | 27 | 11 |
| Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona | 2 | 1 |
| Zemědělství podnikatelé | . | . |
| Právnické osoby | 7 | 5 |
| Obchodní společnosti | 3 | 2 |
| akciové společnosti | 1 | 1 |
| Družstva | . | . |

Zdroj: Český statistický úřad, Veřejná databáze

V obci aktivně působí tyto ekonomické subjekty:

- **PODCHŘIBÍ JEŽOV, a.s.** – akciová společnost, která vznikla v roce 1994. Hlavním předmětem podnikání je zemědělská výroba. Společnost zaměstnává dle veřejně dostupných dat mezi 25 – 49 zaměstnanců.
- **Vinné sklepy Skalák** – vinařství, které nabízí výrobu přívlastkových vín, ale také ubytování s kapacitou 100 osob, včetně prostor pro firemní akce, svatby rodinné oslavy apod.

Obrázek: Podchřibí Ježov a.s.



Obrázek: Vinné sklepy Skalák



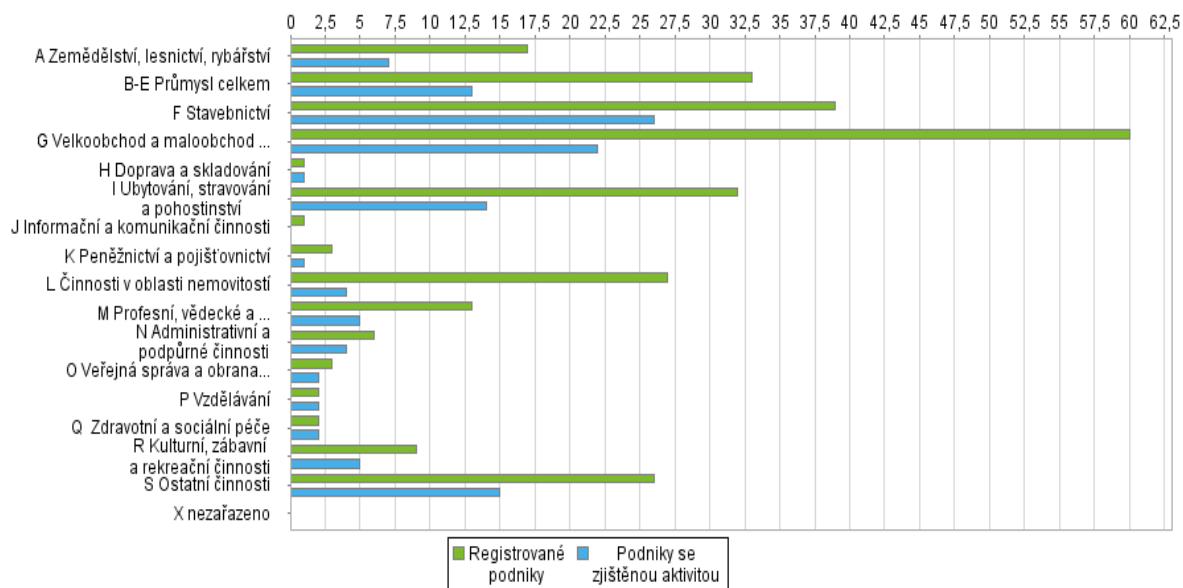
Z řemeslných činností jsou v obci registrováni:

- Truhlářské práce – Štěpán Lupač, Jaromír Coufal
- Oprava a údržba motorových vozidel – Petr Konečný,
- Pokrývačské práce - Zdeněk Něnička

Všechny tyto organizace spadají do kategorie malých zaměstnavatelů, a proto obyvatelé za prací většinou dojíždějí. Do zaměstnání dle SLDB 2011 vyjíždělo do jiného okresu 20 osob a do jiného kraje 1 osoba.

Podnikatelské subjekty v obci působí aktivně především v odvětvích služeb. V průmyslu a stavebnictví působí 3 subjekty a v zemědělství jeden, viz následující graf.

Graf: Ekonomické subjekty podle odvětví k 31. 12. 2018



Zdroj: Český statistický úřad, Veřejná databáze

Volné plochy pro podnikání se v obci nacházejí pouze mimo majetek obce na pozemcích vlastněných akciovou společností Podchřibí Ježov a.s.. Základní komerční služby v obci chybí. Není zde ani obchod, ani hospoda (hostinec), což je vnímáno jako chybějící základní veřejná vybavenost pro rozvoj služeb bydlícím občanům a podporu turistického ruchu. Občané tuto situaci řeší převážně dojížděním do sousedního Ježova nebo spádového města Kyjov vzdáleného 9 km. Seniorům v obci obvykle zajišťují tyto služby rodinní příslušníci. Řešením této situace by mohla být např. pojízdná prodejna.

Dle aktuálně platného Územního plánu morfologie území i poloha obce v systému osídlení kraje ani dopravní dostupnost neskýtá podmínky pro rozvinutí rozsáhlých výrobních areálů. Obecný směr rozvoje a využití území je směřován spíše k obytně rekreačnímu potenciálu, vázanému na blízkost přírodního parku Chřiby.

Trh práce

Ministerstvo práce a sociálních věcí počínaje lednem 2013 přešlo na nový ukazatel registrované nezaměstnanosti v ČR s názvem Podíl nezaměstnaných osob, který vyjadřuje podíl dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15–64 let ze všech obyvatel ve stejném věku. Tento ukazatel nahrazuje doposud zveřejňovanou míru nezaměstnanosti. Z následující

tabulky je zřejmé, že nezaměstnanost v obci je vysoká, přičemž více ohrožuje muže, než ženy. V roce 2016 dosahoval podíl nezaměstnaných osob 12,3%.

Tabulka: Podíl nezaměstnaných osob

| | | 31. prosinec 2016 | 31. prosinec 2015 | 31. prosinec 2014 |
|----------------------------------------------------|---------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Podíl nezaměstnaných osob (v %) | celkem | 12,3 | 9,1 | 13,2 |
| Podíl nezaměstnaných osob (v %) | pohlaví | muži | 11,7 | 19,4 |
| | | ženy | 6 | 5,8 |
| Počet uchazečů o zaměstnání v evidenci úřadu práce | celkem | 13 | 10 | 15 |
| Počet uchazečů o zaměstnání v evidenci úřadu práce | pohlaví | muži | . | . |
| | | ženy | 5 | 3 |

Zdroj: Český statistický úřad, Veřejná databáze

Počet uchazečů o zaměstnání v evidenci úřadu práce se nesnižuje ani v období ekonomického růstu. V roce 2011 dle SLDB bylo např. nezaměstnaných obyvatel 15 a ekonomicky neaktivních 79, což dohromady tvoří z celkového počtu 170 obyvatel v tomto roce více než 55% obyvatel.

Shrnutí

V obci se žije poměrně velký počet osob podnikajících vzhledem k počtu ekonomicky aktivních obyvatel. Podnikatelské subjekty působí především v odvětví služeb mimo obec. Volné plochy k podnikání v obci nejsou. Obec plní funkci obytnou, za prací obyvatelé dojíždějí. Chybí zde především služby základní občanské vybavenosti, např. obchod. Nezaměstnanost v obci je vysoká.

4. Infrastruktura

Technická infrastruktura

Kanalizace:

Z hlediska výškových poměrů (území katastru obce se svažuje od severozápadu k jihovýchodu, výškový rozdíl cca 30 m) je odkanalizování obce řešeno gravitační stokovou sítí. Recipientem jednotné kanalizace obce je vodní tok Skalecký potok, který protéká podél jižní hranice katastru. Stavebně-technický stav je celkem dobrý. Na veřejnou kanalizaci je napojeno v obci 140 obyvatel (48 ks kanalizačních přípojek).

Tabulka: Kanalizace – statistiky JMK

| Položka | | 2000 | 2004 | 2015 |
|----------------------------------------------------------|---------------------|-------------|-------------|-------------|
| Počet trvale bydlících obyvatel napojených na kanalizaci | obyv. | 200 | 200 | 200 |
| Počet trvale bydlících obyvatel napojených na ČOV | obyv. | 0 | 0 | 0 |
| Počet EO | obyv. | 211 | 210 | 210 |
| Produkce odpadních vod | m ³ /den | 25.57 | 25.50 | 25.43 |
| BSK ₅ | kg/den | 12.65 | 12.62 | 12.59 |
| NL | kg/den | 11.60 | 11.57 | 11.54 |
| CHSK | kg/den | 25.30 | 25.24 | 25.18 |

Zdroj: Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje

Kanalizace v obci bude i nadále jednotná. Navrhuje se podchytit stávající stoky, zrušit výustě, vybudovat odlehčovací komoru na pravém a ČS na levém břehu Skaleckého potoka. Stávající stoky budou postupně rekonstruovány. Dále je nutné vybudovat pravobřežní sběrač a pod obcí v jihozápadní části zřídit čistírnu odpadních vod. U navrhované ČOV je nutno posoudit imisní limity v toku pod výustí z této ČOV a podle výsledku uvažovat na ČOV odpovídající opatření. V současné době jsou splaškové vody jímány v bezodtokových jímkách, které jsou pravidelně vyváženy, popř. jsou přes septiky vypouštěny do jednotné kanalizace.

Vodovod

Obec má vybudovaný vodovod, jenž je v majetku obce, provoz zajišťuje společnost VAK, a.s. Hodonín. Obyvatelstvo obce je zásobováno pitnou vodou z veřejného vodovodu, z vodojemu Kyjov – U Rocha. Na veřejný vodovod je napojeno v obci 142 obyvatel (46 ks vodovodních přípojek). Průměrná roční spotřeba vody v obci je 25,3 l/os/den (vlastní zdroje).

Vodovodní síť obce je v dobrém technickém stavu. V příštích letech se budou provádět pouze opravy vzniklých poruch.

Tabulka: Potřeba vody z bilance

| Položka | | | 2015s | 2015n | 2025 |
|--------------------------------|------------------|------------------------|-------|-------|------|
| Počet zásob.obyvateľ | N _z | obyv. | 149 | 135 | 135 |
| Voda vyrobená celkem | VVR | tis. m ³ /r | 2 | 3.7 | 4 |
| Voda fakturovaná | VFC | tis. m ³ /r | 1.7 | 3.4 | 3.8 |
| Voda fakturovaná pro obyvatele | VFD | tis. m ³ /r | 1.1 | 1.7 | 1.9 |
| Spec. potř. fakt. obyvateľstva | Q _{s,d} | l/(os.den) | 20 | 35 | 39 |
| Spec. potř. fakt. vody | Q _s | l/(os.den) | 31 | 70 | 77 |
| Spec. potř. vody vyrobené | Q _{s,v} | l/(os.den) | 37 | 74 | 82 |
| Prům. denní potřeba | Q _p | m ³ /d | 5.5 | 10 | 11 |
| Max. denní potřeba | Q _d | m ³ /d | 8.3 | 15 | 16.5 |

Zdroj: Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje

V roce 1989 byl v obci zaveden zemní plyn. K plynofikaci se připojily téměř všechny domy. Obec je zásobována energiemi dvojcestně – zemní plyn a elektřina. V katastru obce nejsou vybudovány žádné výrobní elektrické energie, které by zajišťovali její dodávku do distribučních sítí. Území obce je zásobováno el. energií z primárního venkovního vedení v napěťové hladině 22 kV napojené na rozvody v Kyjově. Jedná se o venkovní provedení převážně v železobetonových sloupech. Jeho stav je prozatím vyhovující. Obec je z hlediska dodávky el. energie plně zajištěna.

Oproti většině obcí na Kyjovsku v obci chybí kabelová televize. Internet je v obci poskytován bezdrátově prostřednictvím několika poskytovatelů. Signál běžných mobilních operátorů je v obci dostupný od všech (T-mobile, Vodafone, O2). Obecní rozhlas byl v obci opravován v roce 2007.

Tabulka: Technická infrastruktura v obci 2019

| vodovod | Kanalizace splašková | plynovod | ČOV | kabelová televize | internet | obecní rozhlas | sběrný dvůr |
|---------|-------------------------|----------|-----|----------------------|----------|-------------------|----------------|
| ano | ne | ano | ne | ne | ano | ano | ne |

Zdroj: Data z dotazníkového šetření Kyjovského Slováčka v pohybu

Odpadové hospodářství

Obce na Kyjovsku řeší problematiku odpadového hospodářství prostřednictvím společnosti EKOR, s.r.o., která vznikla z meziobecní spolupráce členských obcí DSO Severovýchod, jehož členem je i obec Skalka. Nyní je společnost EKOR provozovatelem několika zařízení a služeb nejen pro nakládání s odpady, mezi které patří např. svoz odpadů, provoz skládky odpadů, provoz míst pro třídění odpadů, dotřídění odpadů na dotřídňovací lince na plasty a papír, provoz kompostáren, sběrných dvorů, poradenské služby, apod.

Drtivá většina veškerého odpadu z území je vytríděna v třídící lince v obci Těmice, kterou provozuje společnost Ekor s.r.o. Třídí se zde veškerý komunální odpad z území i separovaný sběr z barevných kontejnerů. Legální skládka v katastru obce není zřízena.

Obrázek – třídění odpadů



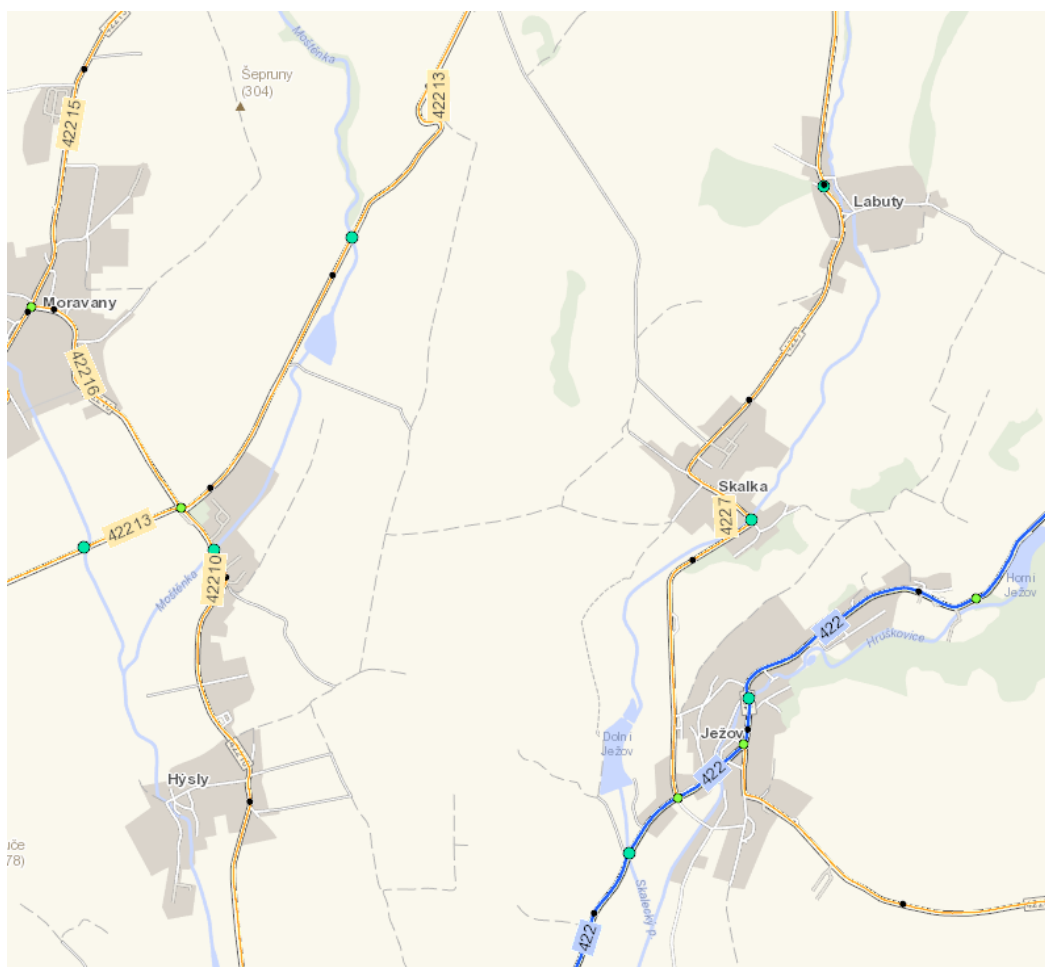
Dopravní infrastruktura

Obcí Skalka prochází komunikace č. 4227 spojující obec s Ježovem a obcí Labuty, která se napojuje na silnici II. třídy č. 422 spojující Kyjov a Uherské Hradiště.

Celková délka a stav místních komunikací je 845 m, dle Pasportu místních komunikací. Místní komunikace jsou v katastru obce 4., 1c – povrch asphalt, délka 211 m, šířka 5,5m. Dále 2c – povrch asphalt, délka 151 m, šířka 3,1 m; 3c – povrch asphalt, délka 187 m, šířka 4,6 m a 4c – povrch asphalt, délka 296 m, šířka 4,4m. Celková délka chodníků v obci činí 1737 metrů. Většina místních komunikací je v obci v dobrém stavu a byly opravovány před cca 8 lety.

Opravit je však potřeba komunikaci v části obce Drahy, včetně záchytného kanálu, která je v havarijním stavu. Státní komunikace jsou z poloviny opraveny, z poloviny stále v havarijním stavu. Údržbu místních komunikací zajišťují pracovníci veřejně prospěšných prací, kteří jsou pod obcí zaměstnáni dva. Intenzita dopravy na komunikacích je minimální a rovněž hluk z dopravy nevytváří vážné hygienické závady. Přípustné hygienické limity nejsou překračovány. Parkovacích míst je v obci 6 před obecním úřadem, 2 u kaple a přibližně 15 u statku. Pro odstavování vozidel nejsou v současné době v obci vybudovány žádné vyčleněné odstavné plochy. Obec má zpracován dokument Pasport místních komunikací.

Obrázek: silniční síť procházející obcí



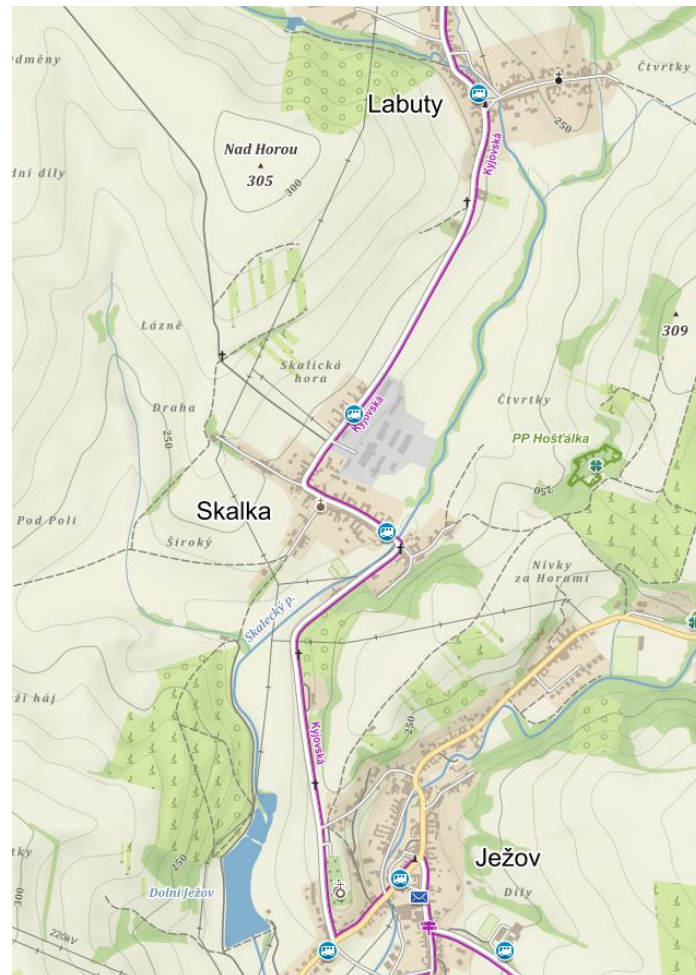
Zdroj: <https://geoportal.rsd.cz/webappbuilder/apps/7/>

Nejbližší železniční stanice se nachází v blízkém Kyjově, kterým prochází trať číslo 340 Brno – Kyjov - Uherské Hradiště, na této trati jezdí osobní vlaky a spěšné vlaky. Vzdálenost z centra obce na vlakové nádraží města Kyjov je 9 km. Autobusovou dopravou se lze z obce dopravit na nádraží s jedním přestupem ve městě Kyjově, na městskou hromadnou dopravu, za přibližně 30 minut.

Turistická infrastruktura

Obcí prochází Kyjovská vinařská cyklostezka, která je součástí Moravských vinařských stezek. Většina trasy této cyklostezky je sjízdná po celý rok a je značena zelenou barvou. Obcí prochází cyklostezka z katastru obce Ježov do Labut.

Obrázek: turistická mapa – značení v obci



Zdroj: <http://www.cykloserver.cz/>

Turisty do obce láká především krása okolní přírody, tradiční sklepní vinařské uličky a vinařská turistika. Nachází se zde přírodní památka Hošťálka a pískovcová skála.

Obrázek: Pískovcová Skála



Ubytovat se mohou turisté v komplexu Vinných sklepů Skalák, které poskytují kapacitu až pro 100 osob, nebo ve 2 rodinných domech v obci, které poskytují ubytování pro turisty. V současné době vzniká ve spolupráci s mikroregionem Podchřibí v obci naučná stezka vedená katastrem obce. Začátek naučné stezky je v obci Kelčany a vede přes všechny obce mikroregionu, jako jsou Žádovice, Hýsly, Ježov, Skalka, Labuty a Vřesovice. Stezka je značena dubovými kůly se směřovkami. V blízké budoucnosti se plánuje tuto stezku vybavit také odpočívadly a novými prvky pro relaxaci.

Dopravní obslužnost

V obci převažuje silniční doprava, a to jak v osobní individuální a hromadné dopravě, tak v nákladní dopravě. Menší význam má pak doprava pěší či cyklistická. V obci je dostačující autobusové spojení do okolních měst a obcí. Skalkou prochází autobusové spojení Integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje (dále jen IDS JMK) linky 666. Četnost linek je přiměřená počtu obyvatel. Do města Kyjova jezdí např. autobusy téměř každou hodinu od 4:15 do 22:46 hodin. Přepravní doba závisí na trase zvoleného dopravního spoje. Např. do spádového města Kyjov trvá přeprava bez přestupů od 15 do 32 minut. Rovněž situování zastávek, které jsou v obci dvě - Skalka a Skalka, ZD, je svými docházkovými vzdálenostmi vyhovují.

Shrnutí

Technická infrastruktura v obci je odpovídající a je napojeno většina domů v obci, chybí zde především ČOV plánovaná v JZ části pod obcí. Odpadové hospodářství je řešeno meziobecní spoluprací firmou EKOR s.r.o. Je také potřeba opravit místní komunikaci v části obce Dráhy, která je v havarijním stavu. Krajská komunikace byla z části rekonstruována,

z části je také v havarijním stavu. Obcí prochází vinařská stezka a turistickým lákadlem může být vinařská turistika, přírodní památka Hošťálka či pískovcová skála.

5. Vybavenost

Bydlení

Dle výsledků Sčítání lidu, domů a bytů z roku 2011 se v obci Skalka nachází celkem 74 domů, z toho 63 je domů obydlených. Všechny domy jsou rodinné. Bytové domy v obci nejsou, v majetku obce se nachází 2 malé obecní byty, které v roce 2021 přejdou do vlastnictví nájemníků. Plochy pro bydlení jsou tvořeny v souladu s koncepcí ÚP Skalka. Perspektivní je pro obec rozvoj funkcí obytných, při nedostatku či nedosažitelnosti ploch v katastru Kyjova a vzhledem ke kvalitnímu životnímu prostředí v obci Skalka, je obec přirozenou rozvojovou plochou pro bydlení v rodinných domcích.

Obrázek: Novostavba rodinného domu



V oblasti výstavby obec spolupracuje se stavebním úřadem v Kyjově. Snahou je dodržovat a zachovávat původní zástavbu a nenarušovat charakter obce novými necharakteristickými stavbami městských prvků. V současné době zájem v obci o novou výstavbu není, v případě zájmu se v obci vyskytují i volné pozemky k výstavbě, v lokalitě trať Široký o rozloze 2,4 ha a dále mezi tratí Široký a nivou Skaleckého potoka o ploše 0,5 ha a na severu zastaveného území obce o ploše 0,3 ha viz územní plán obce ze září 2016.

Tabulka: Domy a jejich výstavba 2011

| | Celkem | rodinné domy | bytové domy | ostatní budovy |
|---------------|--------|--------------|-------------|----------------|
| Domy úhrnem | 74 | 74 | - | - |
| Domy obydlené | 63 | 63 | - | - |

| | | | | | |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------|----|----|---|---|
| z toho podle vlastnictví domu | fyzická osoba | 53 | 53 | - | - |
| | obec, stát | 1 | 1 | - | - |
| | bytové družstvo | - | - | - | - |
| | spoluvlastnictví vlastníků bytů | 8 | 8 | - | - |
| z toho podle období výstavby nebo rekonstrukce domu | 1919 a dříve | 7 | 7 | - | - |
| | 1920 - 1970 | 31 | 31 | - | - |
| | 1971 - 1980 | 5 | 5 | - | - |
| | 1981 - 1990 | 9 | 9 | - | - |
| | 1991 - 2000 | 5 | 5 | - | - |
| | 2001 - 2011 | 4 | 4 | - | - |

Zdroj: Data z Veřejné databáze ČSU - SLDB 2011

Statistická data posledních let ukazují, že intenzita bytové výstavby v obci je prakticky nulová. Za posledních 5 let byl v obci dokončen pouze 1 byt v rodinných domech. V současné době je v obci jeden dům ve fázi výstavby. Sociální bydlení se v obci nenachází. K rekreaci je využíváno 9 domů z celkového domovního fondu.

Tabulka: Dokončené byty - vývoj

| | Byty celkem | v rodinných domech | v bytových domech |
|------|-------------|--------------------|-------------------|
| 2011 | 1 | 1 | - |
| 2012 | - | - | - |
| 2013 | - | - | - |
| 2014 | - | - | - |
| 2015 | - | - | - |

Zdroj: Data z Veřejné databáze ČSU

Školství a vzdělávání

V obci není v současné době mateřská ani základní škola, pro děti z obce je spádová škola v sousední obci Ježov.

Základní škola a mateřská škola Ježov je úplnou základní školou s 9 postupnými ročníky rozčleněnými na I. stupeň a II. stupeň. Škola je spádovou školou pro děti z celého Mikroregionu Podchřibí. V současné době ji navštěvují žáci z obcí: Ježov, Labuty, Skalka, Vřesovice, Žádovice, Kelčany a Hýsly. Dopravní spojení pro žáky z okolních obcí je vyhovující, u školy je zřízena autobusová zastávka.

Výuka žáků probíhá v rozlehlém klidném školním areálu, který tvoří hlavní budova školy, tělocvična, jídelna a víceúčelový sportovní areál. K výuce slouží 9 kmenových učeben, odborná učebna pro výuku informačních a komunikačních technologií, zařízení dílen, keramické dílny s keramickou pecí a knihovnou školy. Vynikající jsou podmínky pro výuku tělesné výchovy i praktických činností.

Zdravotnictví

Zdravotnická zařízení se v obci nenacházejí. Nejbližší zdravotní středisko je v sousední obci Ježov, kde je praktický lékař. Vzhledem k blízkosti a snadné dostupnosti města Kyjov, kde se nachází nemocnice, poliklinika a řada ordinací lékařů všeobecných i s různou specializací, je lékařská péče dobře zajištěna. Obec má také zajištěnu veřejnoprávní smlouvu v rámci pečovatelské služby, služby sociální prevence a odborné sociální poradenství s Charitou Kyjov a Městem Kyjov. Zdravotnická záchranná služba přijíždí ze stanoviště v Kyjově vzdáleného 9 Km. Legislativně stanovená doba dojezdu je tak snadno splnitelná.

Sociální péče

V obci se nenachází žádné zařízení sociální péče. Většina standardně využívaných služeb sociální péče je k dispozici v Kyjově.

Péče o seniory a zdravotně znevýhodněné je v obci zajišťována především rodinnými příslušníky, případně terénní formou. Existuje zde možnost využít služeb Centra sociálních služeb, jejímž zřizovatelem je město Kyjov, či Charitní ošetrovatelské a pečovatelské služby Kyjov, jejímž zřizovatelem je oblastní Charita, které mimo jiné zajišťují poskytování osobní asistence a pečovatelské služby v domácím prostředí klienta. Pobytové zařízení pro seniory je dostupné nejbližší v Kyjově a Osvětimanech.

Území obce nespadá mezi typicky sociálně vyloučené lokality. Jde spíše o jedince či rodiny v krizové životní situaci, kteří aktuálně potřebují pomoci. Osoby, které se ocitly v tíživé sociální situaci, navštěvují sociální služby v Kyjově. Zde je jim k dispozici široké spektrum služeb. Obec nemá problémy s uživateli návykových látek.

Od roku 2007 je rozvoj sociálních a návazných služeb na Kyjovsku řízen metodou komunitního plánování. Iniciátorem a realizátorem je sociální odbor města Kyjov. Obcím byl na základě principu solidarity navrhnout systém spolufinancování služeb sociální prevence.

Kultura

V obci funguje obecní knihovna, která sídlí v budově obecního úřadu. Vybírat lze nejen ze stálého knižního fondu, který je stále průběžně doplňován novými tituly, ale k dispozici je i 150 knih z výměnného knižního fondu z Hodonína, kdy vždy 50 knih je každý měsíc aktualizováno. K dispozici jsou i časopisy Zdraví, ABC, Zahrádkář, Kyjovské noviny, programy kin a kulturních akcí v Kyjově a okolí. Dále je možno si dle přání vyžádat knihy přímo z Městské knihovny z Hodonína. Knihovna je otevřena každé pondělí v době od 15.30 do 18.30 hodin. Po tuto dobu je k dispozici i počítač s přístupem na internet zdarma.

Z kulturních památek stojí na návsi uprostřed obce kaple, zasvěcená sv. Josefu, dále se v obci nachází Liniový kříž na kamenném podstavci, pískovcové sochy Sedmibolestné Panny Marie a sv. Jana Nepomuckého a kříže – Hlaváčův a Sukopův.

Obrázek: kříže před obecním úřadem



Mezi turisticky zajímavé návštěvní místa patří určitě pískovcová skála vypínající se do nadmořské výšky 308 m n. m., která je dominantou obce a součástí nového praporu i znaku. Dala obci také název. Tento skalní útvar se nachází v zalesněné stráni nad Skaleckým potokem, jenž protéká dolní částí obce.

Za návštěvu jistě stojí také unikátní sklepní ulička. Jedná se o jedinečnou ukázkou sklepní architektury, nejstarší sklepy jsou ze začátku minulého století.

Obrázek: Sklepy ve sklepní uličce



Zahradkáři kromě oblíbených zájezdů a dalších akcí pořádají každé dva roky výstavu vín. Tyto akce probíhají většinou v nedalekém areálu "Vinné sklepy Skalák", ležícím u silnice na Ježov. Sklep byl majetkem Zemědělského obchodního družstva, od roku 2002 je vinný sklep "Skalák" soukromého majitele, který dokončil rozsáhlé stavební úpravy. V dnešní době zajišťuje stravování, ubytování, soukromé i pracovní akce k různým účelům.

V obci se dosud zachovala výroba velikonočních kraslic technikou „rýsování“, t.j. vyškrabováním barvy až na bílý povrch vajíček speciálním rydlem, a také vyšívání a šití slováckých krojů. Ty se oblékají už jen čas od času na hodky, konané koncem července. Je sloužena slavnostní mše svatá v kapli sv. Josefa a večer se koná taneční zábava na přírodním Výletišti, což je jediné větší kulturní místo v obci. Slouží k tanečním zábavám, je zde přístřešek pro muzikanty, za teplého počasí je tady krásné posezení a možnost pobavení při pěkné hudbě a tanci.

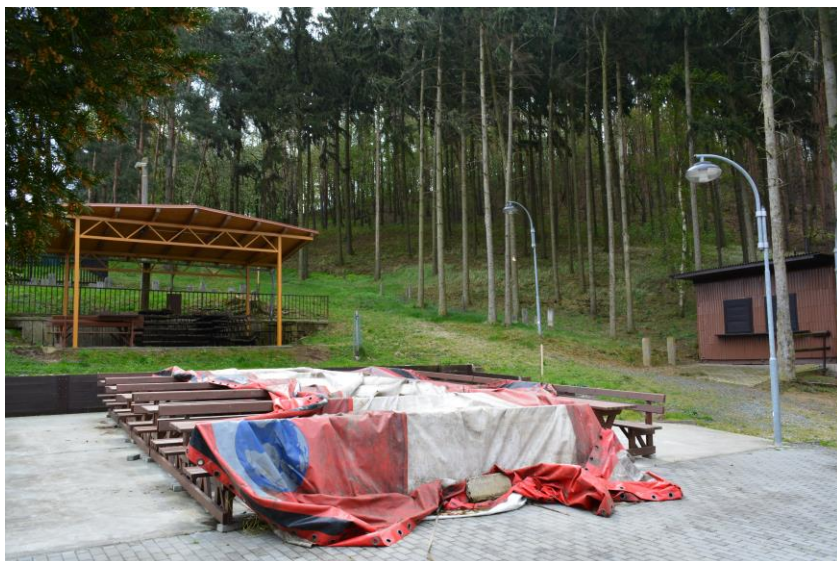
Pro pořádání společenských akcí v obci se využívá zasedací místnost obecního úřadu, protože v obci již není KD. Bývaly kulturní dům, je nyní využíván jako obecní sklad, vzhledem k jeho horšímu technickému stavu. V letních měsících se kulturní a společenské akce v obci odehrávají v letním venkovním areálu.

Mezi hlavní nejvýznamnější kulturní akce v obci patří:

- květen – výstava vín (1x za dva roky)
- červenec – hodky (tradiční hody bývají v obci nepravidelně)
- prosinec – živí betlém
- 2x ročně zábava pro mládež

Na pořádání těchto akcí se podílí kromě obce také místní zahradkáři a aktivní občané obce.

Obrázek: letní venkovní areál



Sport a volnočasové aktivity

Pro sportovní využití slouží areál s hřištěm a tenisovým kurtem, který využívají především místní zájemci. Hřiště, ani tenisový kurt však nesplňují běžné herní parametry a obec by v budoucnu tyto plochy ráda přebudovala do podoby standartních hřišť, aby mohlo být zázemí využíváno nejen pro rekreační účely. V současné době jsou prostory veřejně přístupné a umožňují v provizorních podmínkách víceúčelové využití v podobě košíkové, volejbalu, malé kopané a tenisu. Fotbalové družstvo v obci není.

Sportovní aktivity odehrávající se v obci vznikají především ve spolupráci s okolními obcemi na platformě mikroregionu. Pravidelně je v obci pořádán turnaj v tenise. Mikroregion také podporuje klub českých turistů, mezi nimiž jsou i obyvatelé z obce.

V budoucnu by obec chtěla přizpůsobit herní zázemí běžným standardům a poskytnout zde také posezení a zázemí, případně další využití jako kuželky apod. Pro rozvoj v oblasti občanské vybavenosti – sportovně, rekreační zázemí, jsou plánovány také pozemky v lokalitě vinařství Skalák.

Pro cyklisty vede obcí pěkná projížďka na kole, po silnici od sídla akciové společnosti ve Skalce k Josefínskému dvoru a dále k rekreační oblasti „Kameňák“ nebo do Vřesovic a zpět do Skalky přes obec Labuty.

Obrázek: Kyjovské vinařské stezky - propagace



Shrnutí

Obec je přirozené rozvojové území pro bydlení v rodinných domcích v regionu. Vyskytují se zde i volné pozemky pro výstavbu rodinných domů. Intenzita bytové výstavby je prakticky nulová. V obci není MŠ ani ZŠ. Zdravotní a sociální služby se nacházejí v Kyjově. Je možné využít terénních soc. služeb Charity Kyjov. Kulturní dění v obci podporuje spolek zahrádkářů a také fungující knihovna. V obci se vyskytuje několik kulturních památek a turisticky zajímavých cílů. Udržují se zde i turisticky zajímavé tradice a kulturní akce. Chybí však vnitřní prostory pro setkávání obyvatel jako je kulturní dům. Pro sportovní vyžití je obci hřiště s tenisovým kurtem, bohužel nesplňující běžné herní parametry a chybí i dostatečné zázemí.

6. Životní prostředí

Stav životního prostředí

Geomorfologicky náleží obec Skalka do provincie Západní Karpaty, soustavy Vnější Západní Karpaty a podsoustavy Středomoravské Karpaty. Území obce pak řadíme do celku Kyjovská pahorkatina, podcelku Mutěnická pahorkatina, okrsek Žádovická pahorkatina. Půdní pokryv tvoří především hnědozem modální. Na území obce se nachází především spraše a sprašové hlíny. Z hlediska geologie je na území obce možný výskyt svahových pohybů. Podle údajů Geofondu je v obci registrován sesuv č. 2516 (potenciální, plošný, suchý, nesanovaný).

Klimaticky (podle klimatické klasifikace Quitta) spadá území obce Skalka do oblasti T2. Oblast je charakterizována následně: dlouhé léto, teplé a suché, velmi krátké přechodné období s teplým až mírně teplým jarem i podzimem, krátkou, mírně teplou, suchou až velmi suchou zimou, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky.

V katastrálním území se nenachází registrované významné krajinné prvky.

Obcí protéká Skalecký potok, který pramení v Chříbech na Jihovýchodních svazích vrcholu Bradlo a teče do vodního díla Horní Ježov, ležícího na hranici katastrálního území obce. Potok se za obcí u obce Ježov vlévá do toku Hruškovice.

Území obce může být ohrožováno vyššími vodními stavy především způsobenými přívalovými srážkami, které mají za následek splachy z okolních polí a rozvodnění Skaleckého potoka. Při povodňových situacích může dojít k ohrožení objektů srážkami, zpětným vzduťím, splachy z polí i nefunkční kanalizací.

Obrázek: Krajina v okolí obce



Funkční využití území

Celková katastrální výměra obce činí 303 ha, z toho 76 % tvoří orná půda. Vzhledem ke zvlněnému reliéfu krajiny je zemědělská produkce velmi málo diversifikována a převažuje rostlinná produkce se zaměřením na pěstování obilovin a řepky. Lesní pozemky zaobírají jen velmi malou část celkové velikosti katastru obce. Velkým problémem je ohrožení půdy v důsledku vodních erozí, které jsou způsobeny nevhodným pěstováním plodin. Proto je potřeba na katastru obce technicistně upravené části toků revitalizovat, případně technické úpravy provádět přírodě blízkým způsobem a respektovat nezastavitelná pásma okolo toků.

Tabulka: Druhy pozemků (v ha)

| | 31. 12. 2017 | 31. 12. 2018 |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Celková výměra | 303,42 | 303,42 |
| Zemědělská půda | 260,52 | 260,52 |
| Orná půda | 230,53 | 230,53 |
| Chmelnice | - | - |
| Vinice | 6,84 | 6,84 |
| Zahrada | 15,06 | 15,06 |
| Ovocný sad | 5,23 | 5,23 |
| Trvalý travní porost | 2,87 | 2,87 |
| Nezemědělská půda | 42,90 | 42,90 |
| Lesní pozemek | 2,96 | 2,96 |
| Vodní plocha | 6,73 | 6,73 |
| Zastavěná plocha a nádvoří | 6,46 | 6,46 |
| Ostatní plocha | 26,75 | 26,75 |

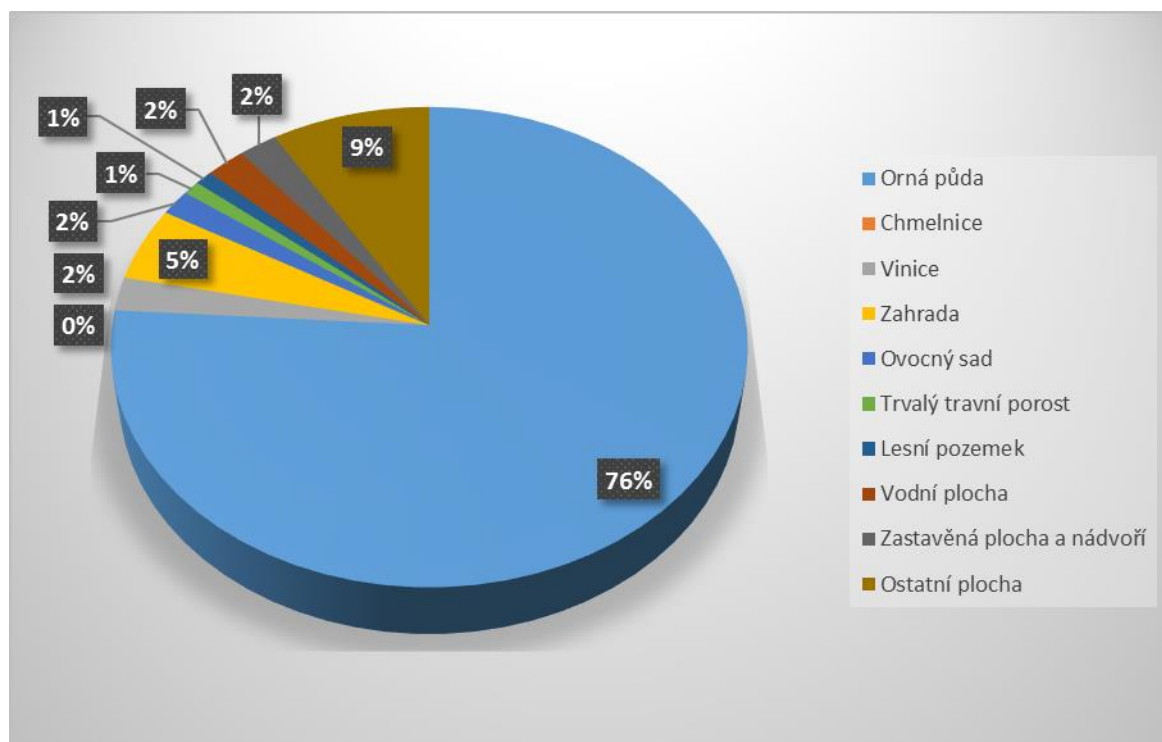
Zdroj: Data z Veřejné databáze ČSU

Na území obce se vyskytují také objekty, tzv. brownfields. Za takovýto objekt lze považovat např. objekt bývalého kulturního domu ležící v jižní části obce, na adrese Pod skalkou (č. p. 1). Objekt se nachází ve slepé ulici široké 3 m. Byl postaven v roce 1965, v současnosti je udržovaný, ale nevyužívaný. Zapojena je pouze přípojka elektrické energie. Možnost připojení plynu a vody a kanalizační přípojky. Obec nemá na rekonstrukci budovy vlastní prostředky a dočasně je pronajímán místním firmám.

Komplexní pozemkové úpravy v obci probíhají od roku 2012. Jejich účelem je prostorově a funkčně uspořádat pozemky na katastru obce a zabezpečit tak přístupnost, využití a vyrovnání hranic pozemků, aby se vytvořili podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy.

Těmito úpravami se obec snaží také posílit obytný charakter krajiny prostřednictvím zvýšení prostupnosti krajiny mimo sinice, výsadbou skupinové, liniové a soliterní zeleně či rozšířením přírodě blízkých ploch.

Graf: Druhy pozemků 2018 (v ha)



Zdroj: Data z Veřejné databáze ČSU

Ochrana životního prostředí

Na území katastru obce se nachází přírodní památka Hošťálka, kterou najdeme u východního okraje obce Skalka. Toto území bylo vyhlášeno přírodní památkou v roce 1949, zaujímá rozlohu 1,86 ha a je v nadmořské výšce 255 - 280 m. Přírodní památku Hošťálka chrání bohatý výskyt koniklece velkokvětého na malém pahorku uprostřed zemědělských kultur. Jedná se o bývalou pastvinu a kromě koniklece se tu daří i jiným teplomilným druhům rostlin. V oblasti památky můžeme vidět tomku vonnou, smělka štíhlého, ovsíře lučního či vřes obecný, zvonek klubkatý, lomikámen zrnatý aj.

Obrázek: koniklec



V rámci Územních systémů ekologické stability (ÚSES) nebyl na území obce vymezen žádný biokoridor ani biocentrum regionálního či vyššího významu. Nachází se zde pouze prvky ÚSES lokálního významu. O údržbu veřejné zeleně v obci se starají zaměstnanci obecního úřadu zaměstnaní na veřejně prospěšné práce.

Tabulka: Prvky ÚSES lokálního významu:

| | |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| LBC Hošťálka | Funkční biocentrum vymezené u severovýchodní hranice katastrálního území obce Skalka a přesahující na k. ú. Ježov. Ekosystém lesních porostů přírodě blízké druhové skladby a křovinatých stepí obklopený agroekosystémy. |
| LBK 1 | Částečně funkční biokoridor vymezený západně od urbanizovaného území obce Skalka v nivě drobného pravostranného přítoku Skaleckého potoka. Ekosystém vodního toku a břehových porostů a křovinatých stepí obklopený agroekosystémy. |
| LBK 2b | Funkční biokoridor vymezený jižně od urbanizovaného území obce Skalka v nivě Skaleckého potoka na hranici k. ú. Ježov. Ekosystém vodního toku a břehových porostů a křovinatých stepí obklopený agroekosystémy. |
| LBK 4b | Funkční biokoridor vymezený jižně, jihovýchodně a východně od urbanizovaného území obce Skalka. Ekosystém lesních porostů přírodě blízké druhové skladby a křovinatých stepí sousedící s urbanizovaným územím na západě a s agroekosystémem na východě. |

Zdroj: Strategie komunitně vedeného místního rozvoje regionu Kyjovské Slovácko na období 2014 - 2020

Shrnutí

Obec leží na úpatí Chřibů. Z geologického hlediska je zde možné očekávat svahové pohyby. Většinu území obce tvoří orná půda. Převažuje pěstování obilovin a řepky. Možným ohrožením půdy jsou zde vodní eroze. Na území obce se vyskytují nevyužívané objekty. Probíhají zde komplexní pozemkové úpravy. Na katastru se nachází také přírodní památka Hošťálka s výskytem koniklece.

7. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

Obecní úřad obce Skalka zajišťuje veřejnou správu na svém území, případně výkon státní správy v územním obvodu a za podmínek stanovených zákony. Pro výkon některých agend má uzavřeny s městem Kyjovem veřejnoprávní smlouvy. Pro výkon státní správy v přenesené působnosti je obec součástí správního obvodu pověřeného obecního úřadu Kyjov. Obec spadá pod instituce uvedené v následující tabulce.

Tabulka: výkon státní správy

| | |
|------------------------------|-------|
| Typ obce | obec |
| Obec s rozšířenou působností | Kyjov |
| Pověřený obecní úřad | Kyjov |
| Pracoviště finančního úřadu | Kyjov |
| Katastrální pracoviště | Kyjov |
| Matriční úřad | Ježov |

Zdroj: Data z Veřejné databáze ČSU

Obecní úřad sídlí na adrese Skalka č.p. 69, 696 48 Ježov. Organizační strukturu obce tvoří Zastupitelstvo » Starosta » Obecní úřad. Obec zaměstnává 1 osobu na hlavní pracovní poměr – konkrétně na pozici administrativní pracovnice, účetní. Tato osoba však vykonává veškerou činnost nezbytnou pro chod obecního úřadu. K výkonu některých činností – úprava obce a zeleně obce využívá i veřejně prospěšných prací. V roce 2019 jsou to dva zaměstnanci veřejně prospěšných prací. Technika pro jejich činnost je uskladněna v bývalém KD.

Obrázek: Obecní úřad



Obecní úřad sděluje občanům informace prostřednictvím obecního rozhlasu, dále mohou získávat informace z webových stránek obce či z úřední desky.

Organizační složkou obce je místní knihovna.

Starosta obce vede registr oznámení dle zákona č. 159/2006 Sb. o střetu zájmů. Obecní úřad Skalka také provádí následující zpracování osobních údajů, které mu ukládá zvláštní zákon:

- Evidenci obyvatel s údaji o jménech, příjmeních, bydlišti, rodných číslech, osobním stavu a číslech občanských průkazů
- Adresní a identifikační údaje žadatele o ověření podpisu nebo listiny
- Evidenci nájemníků bytových, nebytových prostor a pozemků
- Evidenci daní a poplatků
- Agendu k zajištění voleb (vydávání voličských průkazů, evidenci členů volebních komisí, seznam voličů)
- Agendu k poskytování informací občanům na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů
- Personální a mzdovou agendu
- Evidenci čtenářů obecní knihovny

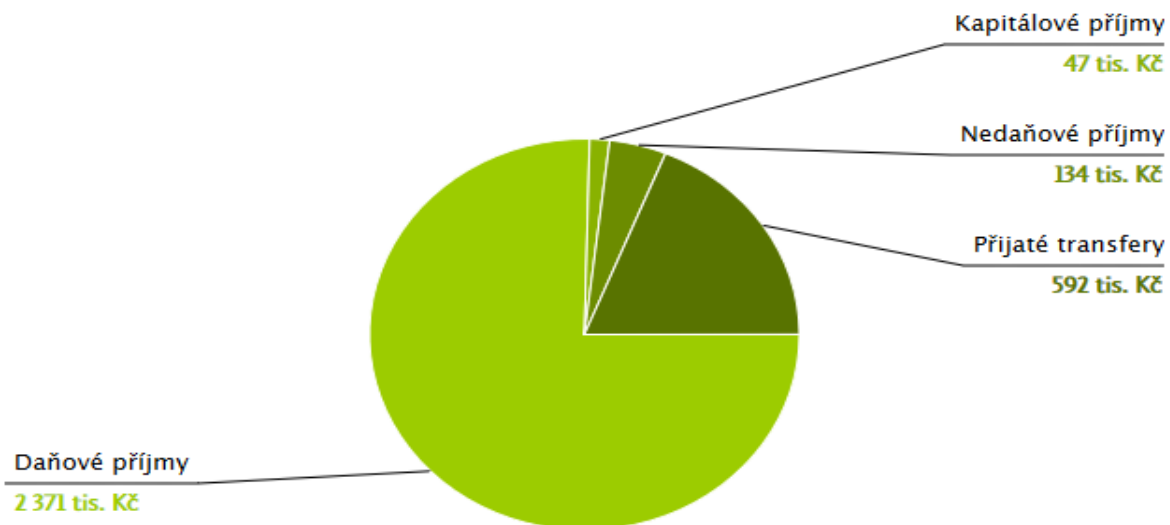
Územní plán a související či jiné dokumenty jsou k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu.

Hospodaření a majetek obce

Úhrn vykázaných rozpočtových příjmů podle platné rozpočtové skladby činil v roce 2018 3144 tis. Kč a výdajů 400 tis. Kč. Saldo příjmů a výdajů tedy dosáhlo hodnoty - 906 tis. Kč. Obec hospodáří s majetkem ve finanční výši 9149 tis. Kč, z čehož dlouhodobý majetek, který obec používá po dobu delší, než 12 měsíců, dosahuje hodnoty 7781 Kč. Celkový objem pohledávek obce, tvořené ze 100% krátkodobými pohledávkami, činí 81 tis. Kč. Krátkodobý finanční majetek má hodnotu 1153 tis. Kč. Závazky obce jsou tvořeny krátkodobými závazky v hodnotě 103 tis. Kč a dlouhodobými závazky v hodnotě 1105 tis. Kč. Z pohledu hospodaření tak obec dosahuje záporného hospodářského výsledku - 910 tis. Kč.

Graf: Znázornění příjmy obce 2018

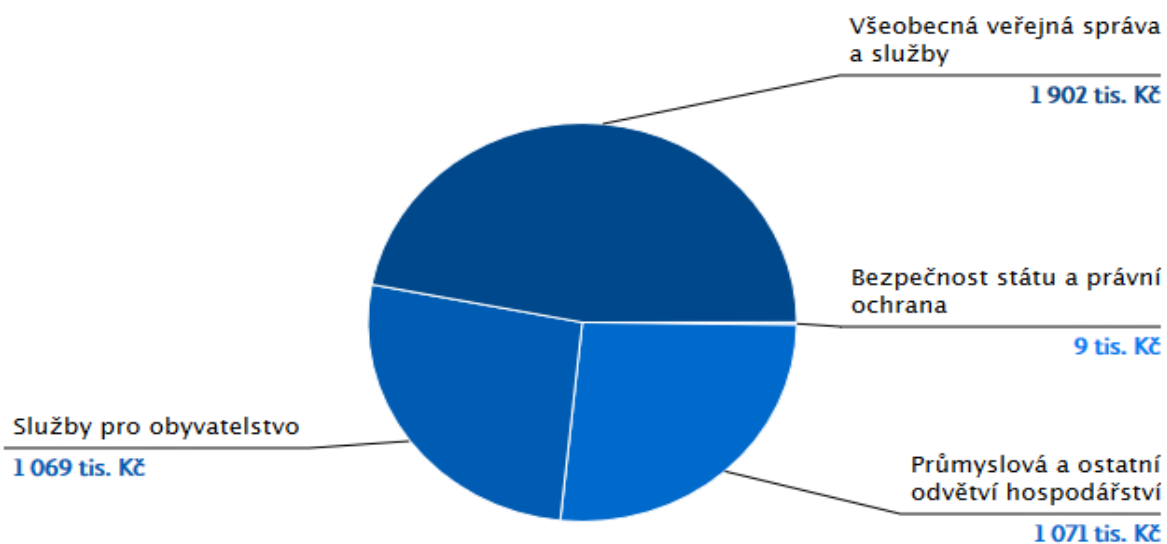
PŘÍJMY V ROCE 2018



Zdroj: <http://monitor.statnipokladna.cz/2016/obce/detail/00636819>

Graf: Znázornění výdaje obce 2018

VÝDAJE V ROCE 2018

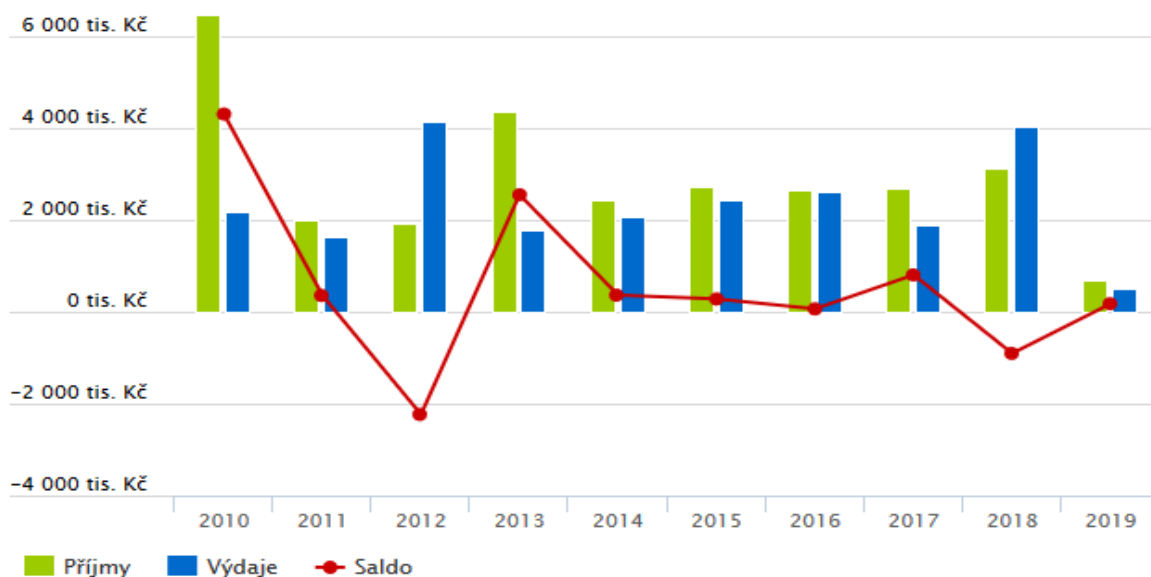


Zdroj: <http://monitor.statnipokladna.cz/2016/obce/detail/00636819>

Z meziročního vývoje rozpočtu lze pozorovat, že pouze v roce 2012 byl rozpočet schodkový. Ve zbylých letech bylo dosaženo přebytků.

Graf: Meziroční vývoj rozpočtu

MEZIROČNÍ VÝVOJ ROZPOČTU



Zdroj: <http://monitor.statnipokladna.cz/2016/obce/detail/00636819>

Bezpečnost

Úroveň kriminality na území obce je poměrně nízká. Řešení přestupků je na základě veřejnoprávní smlouvy uzavřené s městem Kyjov předáváno jejich přestupkové komisi.

Doba dojezdnosti do obce u Hasičské záchranné služby i Policie ČR nepřekračuje 10 minut. K varování obyvatelstva před nebezpečím je určen místní rozhlas, který je součástí varovného informačního systému obyvatel.

Vnější vztahy a vazby obce

Obec Skalka je členem následujících organizací:

- Lesní družstvo Osvětimany
- Svazek obcí mikroregionu Podchřibí

- DSO Severovýchod

Shrnutí

Obec spadá mezi obce se základním rozsahem výkonu státní správy. Výkon státní správy za obec zajišťuje ve většině agend město Kyjov. Obec má jednoho zaměstnance a využívá veřejně prospěšných prací. Poslední rok obec vykazuje záporný hospodářský výsledek. Kriminalita v obci je nízká. Obec je členem dvou sdružení obcí a lesního družstva Osvětimany.

A.2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

| SILNÉ STRÁNKY (pozitiva, rozvojové faktory) | SLABÉ STRÁNKY (negativa, problémy) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> • Blízkost spádového centra • Chřiby • Velké katastrální území obce vzhledem k počtu obyvatel • Vhodné podmínky pro vinohradnictví a sadařství • Existence místních památek • Udržování tradic • Velký počet podnikajících osob s ohledem na počet ek. aktivních obyvatel • Rekreační potenciál území • Meziobecní spolupráce v odpadovém hospodářství • Využívání osob na veřejně prospěšných prací pro údržbu obce • Existence vinařské stezky • Vinařská turistika • Přírodní památka Hošťálka • Pískovcová skála • Možnosti ubytování pro turisty • Dobrá dopravní obslužnost obce • Přirozená rozvojová plocha pro bydlení • Existence volných ploch pro výstavbu • Fungující rodinná péče o seniory • Fungující knihovna • Spolek zahrádkářů podporující spolkový život obce • Turisticky zajímavé tradice a kulturní akce | <ul style="list-style-type: none"> • Nízký počet trvale bydlících obyvatel • Počet obyvatel dlouhodobě klesá • Málo mladých lidí a dětí v obci • Vysoký průměrný věk obyvatel obce • Málo rozvinutá spolková činnost • Dojíždění za prací • Chybí volné plochy pro podnikání • Chybí základní služby občanské vybavenosti např. obchod apod. • Vysoká nezaměstnanost • Chybí ČOV • Chybí kabelová televize • Havarijní stav místní komunikace v části obce Drahy • Havarijní stav části krajské komunikace procházející obcí • Nízká intenzita bytové výstavby • V obci není MŠ ani ZŠ • Chybí KD, případně prostory pro vnitřní setkávání obyvatel • Hřiště v obci nesplňují běžné parametry hřišť a chybí i odpovídající zázemí • Na katastru obce jsou území svahových pohybů • Výskyt vodních erozí • Existence nevyužívaných a polorozpadlých objektů v obci |

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • Existence venkovního letního areálu • Sportovní akce pořádané mikroregionem • Probíhající komplexní pozemkové úpravy • Nízká kriminalita • Aktivní člen ve sdruženích obcí | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

| PŘÍLEŽITOSTI | HROZBY |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> • Propagace obce prostřednictvím mikroregionů • Možnosti vícezdrojového financování • Rozvoj spolkové činnosti • Rozvíjení turistického ruchu • Přilákání mladých obyvatel do obce • Nalézt využití nevyužívaným objektům • Rozvoj sportovních aktivit v obci • Využívání přírodního potenciálu | <ul style="list-style-type: none"> • Odliv obyvatel • Likvidace některého z velkých zaměstnavatelů v regionu • Optimalizace soc. služeb v Kyjově s ohrožením dostupnosti ostatní obce • Demografický vývoj • Nedostatek pracovních příležitostí • Rozpad dobrovolných svazků obcí • Nezájem občanů o dění v obci • Legislativní změny |

Zpracování aktualizace strategie obce proběhlo na obecním úřadě. Účastnili se ho dle prezenční listiny všichni zastupitelé obce. K jednání byli přizváni také občané, kteří byli o konání akce předem informováni prostřednictvím obecního rozhlasu.

V první fázi facilitace proběhl úvodní brainstorming na téma: jaká je obec nyní a jaká by mohla být Vaše obec za dvacet let. Byly zapsány všechny podmínky občanů. Tyto informace posloužili k vytvoření návrhu vize obce.

Následně byla projednána SWOT analýza. Zastupitelé byli seznámeni s předem připravenými silnými a slabými stránkami žití v obci a měli možnost tyto zjištěné informace doplnit či upravit dle jejich vnímání současné situace života v obci.

Poté dostali zúčastnění za úkol prioritizovat zjištěné slabé a silné stránky a určit tak, které informace jsou pro ně v budoucím rozvoji obce nejdůležitější. K zajištění objektivit byla využita následně také metoda anonymního hlasování prostřednictvím lístečkové metody, kdy se přítomní mohli anonymně podělit o nejvíce problémové oblasti, které je při žití v obci nejvíce tíží.

V poslední fázi komunitního plánování byly na základě priorit občanů vybrány největší problémy obce a bylo společně hledáno jejich možné řešení vedoucí k rozvoji obce.

Informace zjištěné z komunitního plánování jsou přílohou tohoto strategického dokumentu.

B. STRATEGICKÁ ČÁST

B.1 STRATEGICKÁ VIZE

Vize představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti obce, o tom, jak se bude obec měnit a zlepšovat, soubor představ a priorit obce. Vize obce Skalka byla vydefinována na období příštích 10–20 let. Naplnění této vize povede prostřednictvím dosažení všech dlouhodobých cílů strategie.

Vize obce Skalka:

Obec skalka je klidnou obcí, která poskytuje občanům ideální podmínky pro bydlení s dostatkem volných, zasíťovaných míst pro výstavbu v blízkosti udržované krajiny, bez výskytu vodní eroze. Obec je vybavena krajinným plánem na funkční využití pozemků, opravila krajské i místní komunikace a postavila ČOV. Počet obyvatel v obci každým rokem roste a mladí lidé již nemají důvod z obce odcházet, naopak se do obce stěhují. Je zde nízká nezaměstnanost díky fungující vinařské turistice, multifunkční sportoviště se zázemím a také obchod, kde lze nakoupit vše potřebné pro běžnou domácnost. Občané se aktivně zapojují do pořádání kulturních a společenských akcí a v zimním období mají možnost se scházet v nově zrekonstruovaném kulturním domě.

B.2 OPATŘENÍ

Opatření a aktivity formulují způsoby naplnění vize ve střednědobém horizontu. Opatření zastřešuje soubory aktivit v určité oblasti se střednědobým charakterem. Jednotlivá opatření jsou naplňována prostřednictvím konkrétních aktivit, které označují již určitou akci, činnost. Jednotlivé aktivity budou konkrétně specifikovány v akčním plánu, který může mít jednoduchou tabulkovou podobu. U jednotlivých aktivit bude definována priorita, předpokládané období realizace a očekávané náklady případně zdroj financování.

Oblasti rozvoje obce:

1) Spolková a osvětová činnost, udržování tradic

Cíl: Vytvářet podmínky pro rozvoj spolkového života, příznivé podmínky pro rozvoj kultury, pořádání společenských akcí a udržování tradic v obci

Opatření:

1.1. Podpora spolkové činnosti

Účelem opatření je vytvářet podmínky pro rozvoj spolkové činnosti v obci

Aktivita:

- Uvolnění obecních prostor pro setkávání v zimním období
- Propagace spolků na webu obce
- Pomoc s předfinancováním projektů
- **Pořízení vybavení do obecních prostor pro setkávání**
- **Zkvalitnění zázemí obecních prostor pro setkávání**

1.2. Podpora kulturních, společenských akcí a udržování tradic

Účelem opatření je vytvářet podmínky pro pestrý kulturní a společenský život a udržování tradic v obci

Aktivita:

- *Udržet akce mikroregionu Podchřibí v obci*

2) Zajištění základní občanské vybavenosti, řešení demografických problémů a nezaměstnanosti

Cíl: Vytvořit podmínky pro rozvoj komerčních služeb, podnikání a služeb základní občanské vybavenosti, zajistit efektivní chod obce.

Opatření:

2.1. Rozvoj komerčních služeb a podnikání

Účelem opatření je vytvořit podmínky pro rozvoj komerčních služeb a podnikání v obci

Aktivita:

- Vytvořit podmínky pro dojíždění pojízdné prodejny do obce
- Zaměstnávání na VPP (v případě dotací z Úřadu práce)

2.2. Zázemí pro sport

Účelem opatření je vytvořit vhodné podmínky pro sport a sportovní aktivity v obci.

Aktivita:

- Rekonstrukce sportovního areálu se zázemím (vybudování nového tenisového kurtu a víceúčelového hřiště)

2.3. Rozvoj knihovny

Účelem opatření je zachovávat a rozvíjet knihovní fond místní knihovny a obnovovat vybavení knihovny pro poskytování kvalitních služeb občanům.

Aktivita:

- **Obnova a pořízení nového vybavení knihovny**

3) Budování a oprava infrastruktury – technická, dopravní a bytová

Cíl: Dobudovat a opravit technickou infrastrukturu obce včetně zajištění dobré dopravní obslužnosti. Vytvořit příznivé podmínky pro rozvoj bydlení.

Opatření:

3.1. Oprava a dobudování technické infrastruktury obce

Účelem opatření je vybudovat v obci základní technickou infrastrukturu a zajistit její bezproblémový chod.

Aktivita:

3.2. Oprava a dobudování dopravní infrastruktury obce včetně dopravní bezpečnosti

Účelem opatření je zajistit dobrou dopravní obslužnost obce, včetně stavu pozemních komunikací, chodníků apod. a zajistit dopravní bezpečnost občanů.

Aktivita:

3.3. Bydlení a příprava pozemků pro výstavbu

Účelem opatření je vytvořit vhodné podmínky pro rozvoj bytové zástavby v obci

Aktivita:

- Odkoupení pozemků pro výstavbu (po změně Územního plánu)
- Dobudování inženýrských sítí

4) Rozvoj turistického ruchu, řešení problémů krajiny, atraktivní vzhled obce

Cíl: Vytvořit podmínky pro rozvoj turistického ruchu a zajištění kvalitního životního prostředí včetně obnovy přirozených funkcí krajiny, zatraktivnění vzhledu obce.

Opatření:

4.1. Rozvoj turistického ruchu, údržba památek

Účelem opatření je podpořit rozvoj turistického ruchu v obci a zajistit údržbu památek a významných objektů v obci.

Aktivita:

- Vybudování naučné stezky

4.2. Funkční krajinný ráz a kvalitní životní prostředí

Účelem opatření je zvýšení kvality životního prostředí a postupné odstraňování problémů v krajině.

Aktivita:

- Dokončení pozemkových úprav

4.3. Atraktivní vzhled obce

Účelem opatření je zachovat atraktivní vzhled obce.

Aktivita:

- Racionální údržba zeleně

B.3 PODPORA REALIZACE PROGRAMU

Pro úspěšnou realizaci Programu rozvoje obce Skalka je potřeba definovat i samotný průběh realizace a podněcovat místní aktéry k realizaci navržených aktivit. Pro efektivní realizaci navržených aktivit je důležité se do budoucna zaměřit především na efektivní spolupráci jednotlivých aktérů – obec, spolky, občané, ale i subjekty vně obce. Na základě tohoto programu bude obec postupně připravovat projektové záměry se zohledněním určených priorit v tzv. akčním plánu. Akční plán může mít jednoduchou tabulkovou podobu. Cílem akčního plánu bude vymezit konkrétní aktivity, které chce obec realizovat v krátkodobém horizontu podle předem definovaných priorit.

Naplňování programu obce bude sledovat starosta obce, který bude zároveň hlavním iniciátorem realizace jednotlivých opatření. Průběžné sledování naplňování programu bude v gesci zastupitelstva obce, především v době před tvorbou rozpočtu obce. Tento dokument bude také sloužit jako podklad pro tvorbu rozpočtového výhledu a rozpočtu obce.

Základním zdrojem financování aktivit tohoto dokumentu bude obecní rozpočet. U řady aktivit se přesto počítá s možností využití spolufinancování z veřejných zdrojů (kraje, ČR, fondy EU), případně ze soukromého sektoru.

Program může být průběžně aktualizován v návaznosti na průběh jeho realizace. Podmětem k aktualizaci programu mohou být jak vnější okolnosti spojené s nutnou změnou obsahu dokumentu, tak naplnění některých částí či potřeba stanovit cíle nové.

Změny budou probíhat přímo v dokumentu a s každou jeho revizí budou občané opětovně seznámeni. Aktualizace budou také schváleny zastupitelstvem obce. Aktualizace celého dokumentu proběhne nejpozději v roce 2026.

Aktuální znění dokumentu bude pro občany vždy dostupné na webových stránkách obce a zároveň bude k nahlédnutí, případně i k zapůjčení v listinné podobě na obecním úřadě.

C. PŘÍLOHY

Výstup - Komunitní plánování pro Program rozvoje obce Skalka

Komunitní plánování proběhlo v pondělí 23. 5. 2017 od 18:30 hodin na obecním úřadě obce Skalka. Účastnili se ho dle prezenční listiny všichni zastupitelé obce. K jednání byli přizváni také občané, kteří byli o konání akce předem informováni prostřednictvím obecního rozhlasu.

V úvodu setkání starosta přivítal účastníky a stručně seznámil přítomné s potřebou strategického dokumentu. Facilitaci komunitního plánování vedl tým Kyjovského Slovácka v pohybu, aby byla zajištěna objektivita diskuze.

V první fázi facilitace proběhl úvodní brainstorming na téma: jaká je obec nyní a jaká by mohla být Vaše obec za dvacet let. Byly zapsány všechny podměty občanů. Tyto informace poslouží k vytvoření návrhu vize obce.

Následně byla projednána SWOT analýza. Zastupitelé byli seznámeni s předem připravenými silnými a slabými stránkami žití v obci, které jsme vyselekovali z již zpracované analytické části dokumentu Programu rozvoje obce. Přítomní měli možnost tyto zjištěné informace doplnit či upravit dle jejich vnímání současné situace života v obci.

Poté dostali zúčastnění za úkol prioritizovat zjištěné slabé a silné stránky a určit tak, které informace jsou pro ně v budoucím rozvoji obce nejdůležitější. K zajištění objektivity byla využita následně také metoda anonymního hlasování prostřednictvím lístečkové metody, kdy se přítomní mohli anonymně podělit o nejvíce problémové oblasti, které je při žití v obci nejvíce tíží.

V poslední fázi komunitního plánování byly na základě priorit občanů vybrány největší problémy obce a bylo společně hledáno jejich možné řešení vedoucí k rozvoji obce. Výstupy z komunitního plánování si můžete prohlédnout v následující části dokumentu. Tyto výstupy poslouží jako podklad k vytvoření návrhu strategické části programu rozvoje obce.

1. Část komunitního plánování – Jaká je obec nyní a jaká bude obec za 20 let.

| Jaká je obec nyní |
|--------------------------------------------------|
| Udržovaná |
| Jsou nové chodníky a cesty |
| Vybudovaná infrastruktura |
| Obec má výhodnou polohu |
| Není obchod, hospoda, pošta, ZŠ, MŠ |
| Obec patří mezi klidné |
| Je zde malý počet obyvatel |
| V obci žije málo mladých, do obce se nevrací |
| Dochází k odlivu mladých do měst |
| Jsou zde kulturní památky |
| Dominantou obce je Skála |
| Je zde sklepní ulička |
| Konají se zde akce - živí betlém, výstava vín |
| V okolí obce je pěkná krajina |
| Vyskytují se zde chráněné krajinné prvky |
| V obci se připravuje naučná stezka |
| Je zde fungující knihovna s výměnným fondem |
| Obec využívá pracovníky na VPP |
| V obci je letní areál |
| Jsou zde pořádány zábavy pro mladé a Hodky |
| Je vysoká návštěvnost akcí organizovaných v obci |
| Obec je vinařskou obcí |
| Je zde dostatek ubytování pro turisty |
| Hřiště v obci potřebuje zpravit |

| Jaká bude obec za 20 let |
|-----------------------------------------------------|
| Nárůst obyvatel |
| Zajištění služeb - je zde min. obchod |
| Opravena komunikace v Drahách |
| Funkční sportoviště |
| Nižší nezaměstnanost (nejlépe nulová) |
| Postavená ČOV |
| Udržovaná krajina |
| Zrealizovány opatření proti vodní erozi |
| Dokončeny KPÚ |
| Opravená krajská komunikace |
| Dostatečné podmínky pro udržení mladých lidí v obci |
| Bude kabelovka |
| Kulturní dům (místo pro setkávání v zimě) |
| Bytová výstavba, dostatek míst pro bydlení |

2. Část komunitního plánování – Vydefinování silných a slabých stránek obce a vyjádření preferencí

| SILNÉ STRÁNKY (pozitiva, rozvojové faktory) | Preference (počet získaných bodů) |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| • Blízkost spádového centra | 0 |
| • Chříby | 0 |
| • Velké katastrální území obce vzhledem k počtu obyvatel | 0 |
| • Vhodné podmínky pro vinohradnictví a sadařství | 1 |
| • Existence místních památek | 1 |
| • Udržování tradic | 4 |
| • Velký počet podnikajících osob s ohledem na počet ek. aktivních obyvatel | 0 |
| • Rekreační potenciál území | 1 |
| • Meziobecní spolupráce v odpadovém hospodářství | 3 |
| • Využívání osob na veřejně prospěšných pracích pro údržbu obce | 0 |
| • Existence vinařské stezky | 0 |
| • Vinařská turistika | 0 |
| • Přírodní památka Hošťálka | 1 |
| • Pískovcová skála | 0 |
| • Možnosti ubytování pro turisty | 1 |
| • Dobrá dopravní obslužnost obce | 1 |
| • Přirozená rozvojová plocha pro bydlení | 1 |
| • Existence volných ploch pro výstavbu | 3 |
| • Fungující rodinná péče o seniory | 1 |
| • Fungující knihovna | 0 |
| • Spolek zahrádkářů podporující spolkový život obce | 4 |
| • Turisticky zajímavé tradice a kulturní akce | 1 |
| • Existence venkovního letního areálu | 0 |
| • Sportovní akce pořádané mikroregionem | 0 |
| • Probíhající komplexní pozemkové úpravy | 0 |
| • Nízká kriminalita | 2 |
| • Aktivní člen ve sdruženích obcí | 0 |

| SLABÉ STRÁNKY (negativa, problémy) | Preference (počet získaných bodů) |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| • Nízký počet trvale bydlících obyvatel | 0 |
| • Počet obyvatel dlouhodobě klesá | 3 |
| • Málo mladých lidí a dětí v obci | 1 |
| • Vysoký průměrný věk obyvatel obce | 3 |
| • Málo rozvinutá spolková činnost | 0 |
| • Dojíždění za prací | 0 |
| • Chybí volné plochy pro podnikání | 0 |
| • Chybí základní služby občanské vybavenosti např. obchod apod. | 5 |
| • Vysoká nezaměstnanost | 2 |
| • Chybí ČOV | 1 |
| • Chybí kabelová televize | 0 |
| • Havarijní stav místní komunikace v části obce Drahy | 0 |
| • Havarijní stav části krajské komunikace procházející obcí | 1 |
| • Nízká intenzita bytové výstavby | 3 |
| • V obci není MŠ ani ZŠ | 1 |
| • Chybí KD, případně prostory pro vnitřní setkávání obyvatel | 0 |
| • Hřiště v obci nesplňují běžné parametry hřišť a chybí i odpovídající zázemí | 2 |
| • Na katastru obce jsou území svahových pohybů | 0 |
| • Výskyt vodních erozí | 1 |
| • Existence nevyužívaných a polorozpadlých objektů v obci | 2 |

Anonymní vydefinování oblastí, které je potřeba rozvíjet a zaměřit se na ně:

- Zajištění základních služeb občanům – obchod, další služby
- Dopomoci ke snížení nezaměstnanosti
- Zajistit kulturní místnost (místo pro setkávání obyvatel) na zimu
- Opravit komunikace – průtah obcí
- Pokusit se o zvýšení počtu trvale bydlících obyvatel
- V obci chybí sportovní aktivity, sportovní areál, je nutná jeho oprava
- V obci je potřeba zlepšit komunikaci lidí mezi sebou, podnítit jejich aktivitu
- Snažit se udržet tradice v obci, živí betlém, Hošťálku

3. Část komunitního plánování – Vydefinování klíčových oblastí rozvoje a hledání řešení pro udržení stávající situace nebo její zlepšení

Klíčová oblast č. 1. - Spolková a osvětová činnost, udržování tradic

- Udržení spolku zahrádkářů
- Vytvářet podmínky pro rozvoj spolkové, osvětové činnosti a udržování tradic
- Pomoc spolkům s předfinancováním projektů, realizací projektů
- Spolupracovat na rozvoji i v rámci Mikroregionu Podchřibí
- Propagovat činnosti spolků a tradice i mimo obec
- Poskytnout prostory pro setkávání obyvatel v zimním období

Klíčová oblast č. 2. – Zajištění základní občanské vybavenosti

- Zajistit pojízdnou prodejnu do obce
- Zrekonstruovat sportovní areál
- Zbudovat prostory pro setkávání – KD
- Zbudovat občerstvení (klub) v zázemí sportovního areálu

Klíčová oblast č. 3. - Řešení demografických problémů a nezaměstnanosti

- Rozvoj pracovních příležitostí v oblasti cestovního ruchu (např. průvodcovství, ubytování, restaurace apod.
- Pokračování v zaměstnávání osob na VPP
- Zaměřit se na Marketing obce za účelem zviditelnění obce a přilákání mladých

Klíčová oblast č. 4. - Budování a oprava infrastruktury - technická a bytová

- Odkoupení pozemků na výstavbu, nabízení volných ploch (nutná aktualizace ÚP)
- Dobudování inženýrských sítí (splašková kanalizace)
- Využívání, odkup nevyužívaných a polorozpadlých objektů v obci
- Opravy komunikací (průběžně)

Klíčová oblast č. 5. - Rozvoj turistického ruchu, udržení vzhledu a řešení problémů krajiny

- Využít rekreačního potenciálu území a dostatku ubytovacích kapacit
- Napojení na vinařskou turistiku
- Udržování místních památek, turistických zajímavostí
- Udržovat přírodní památky v dobrém stavu
- Řešit eroze realizací KPÚ
- Vybudování naučné stezky (osazení odpočinkových prvků v krajině)